

Warszawa, 18 marca 2024 r.

Nowa inwestycja PKB Inwest Budowa powstaje w Rudzie Śląskiej

Spółka PKB Inwest Budowa rozpoczęła budowę parku handlowego w Rudzie Śląskiej. Obiekt zlokalizowany przy strategicznej trasie N-S będzie nowym miejscem kompleksowych zakupów dla mieszkańców regionu.

Park handlowy powstaje w Rudzie Śląskiej przy skrzyżowaniu ulicy Bukowej i 1 Maja, w sąsiedztwie marketu budowlanego Castorama. Bezpośrednio przy inwestycji przebiega trasa N-S, która docelowo ma łączyć dwie kluczowe drogi w okolicy - autostradę A4 z Drogową Trasą Średnicową i ma być kluczową osią komunikacyjną w regionie. Taka lokalizacja umożliwi swobodny dostęp do Parku handlowego mieszkańcom zarówno całego miasta, jak i aglomeracji.

– W Rudzie Śląskiej zamieszkuje ok. 130 tys. osób, a jej potencjał handlowy nie został jeszcze w pełni wykorzystany. Naszym celem jest stworzenie obiektu z kompleksową ofertą, który stanie się popularny wśród mieszkańców regionu. Nie tylko wzbogaci on infrastrukturę handlową, ale także stworzy miejsca pracy i przyczyni się do wzrostu gospodarczego miasta – mówi Jacek Ostwald, komplementariusz PKB Inwest Budowa.

W ramach inwestycji na działce o powierzchni ponad 9 tys. mkw. powstanie nowoczesny obiekt handlowy liczący 3 650 mkw. GLA, którego format dostosowany zostanie do wygodnych, codziennych zakupów. Znajdzie się w nim kilkanaście lokali handlowo-usługowych znanych i popularnych marek, z wejściami bezpośrednio z parkingu, które umożliwią zrobienie wszystkich najpotrzebniejszych zakupów. Na terenie centrum dostępnych będzie 155 miejsc parkingowych.

– Obiekt w większości jest już wynajęty, pozostał jedynie ostatni wolny lokal. Tak duże zainteresowanie sieci handlowych potwierdza jego olbrzymi potencjał. Wśród najemców znajdują się m.in. firmy oferujące artykuły drogerijne, odzież, sprzęty domowe, elektronikę oraz wiele innych produktów, które będą dostępne w jednym miejscu, zapewniając możliwość zrobienia codziennych, wygodnych zakupów – mówi Henryk Pichłacz, komplementariusz PKB Inwest Budowa.

To już kolejny park handlowy realizowany przez PKB Inwest Budowa. Na przestrzeni 20 lat spółka zrealizowała 32 inwestycje na terenie całej Polski, z których część nadal znajduje się w portfolio firmy, a inne zostały sprzedane zewnętrznym partnerom.

Generalnym wykonawcą parku handlowego jest firma BUD-PIS. Otwarcie obiektu planowane jest w IV kw. 2024.