



PKB INWEST BUDOWA

INFORMACJA PRASOWA

PKB Inwest Budowa rozpoczyna budowę parku handlowego we Wrocławiu

Spółka uzyskała prawomocne pozwolenie na budowę nowoczesnego parku handlowego we Wrocławiu przy ul. Średzkiej. To już 6 inwestycja rozpoczęta przez dewelopera w tym roku.

Projekt zlokalizowany będzie w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy - Leśnica, bezpośrednio przy drodze krajowej nr 94, w odległości 12 km od centrum miasta. W pobliżu znajduje się również stacja kolejowa Wrocław Leśnica.

Obecnie na działce znajduje się nieużywany budynek dawnego centrum handlowego „Leśnica”, który zostanie wyburzony, a w tym miejscu powstanie nowoczesny park handlowy, który odmieni to miejsce. Nowy obiekt będzie oferował 3 565 m² powierzchni najmu. Na terenie inwestycji przewidziano ponad 100 miejsc postojowych dla klientów, co zapewni wygodny dostęp do lokali wszystkich najemców.

- Jesteśmy przekonani, że nasz park handlowy doskonale wypełni lukę na lokalnym rynku, oferując bogaty wybór towarów i usług, począwszy od produktów codziennego użytku, przez asortyment odzieżowy, drogerijny, po elementy dekoracyjne do domu, które nie tylko ułatwią życie mieszkańcom, ale także stworzą przestrzeń do spotkań i spędzania wolnego czasu – mówi Jacek Ostwald, komplementariusz PKB Inwest Budowa.

Obiekt został już w pełni skomercjalizowany. Wśród jego najemców znajdują się: znany i lubiany dyskont spożywczy Biedronka, drogeria Rossmann, sieć odzieżowa Sinsay, księgarnia Empik, a także Pepco i Dealz.

- Dzięki dogodnemu położeniu komunikacyjnemu, bliskości centrum dzielnicy Leśnica, a także sąsiedztwu popularnych sieci spożywczych, obiekt stanie się ważnym miejscem zakupów dla mieszkańców okolicy, miasta, a także przejezdnych gości – podkreśla Henryk Pichłacz, komplementariusz PKB Inwest Budowa.

Dzięki tej inwestycji mieszkańcy będą mogli skorzystać z szerokiej oferty handlowej, a lokalna gospodarka zyska nowe miejsca pracy. Zakończenie prac budowlanych planowane jest na III/IV kwartał 2025 roku.

Partnerem komercyjnym projektu jest firma Scallier, która odpowiada nie tylko za komercjalizację, ale także za akwizycję oraz późniejszy proces sprzedaży gotowego parku handlowego. Wrocławska inwestycja to kolejna po zrealizowanym projekcie w Pleszewie oraz Pruszkowie, a także budowanym obiekcie w Pyrzycach, udana współpraca pomiędzy Scallier a PKB Inwest Budowa.