

INFORMACJA PRASOWA

Warszawa, 27 marca 2025

Rusza budowa parku handlowego w Chełmży

PKB Inwest Budowa rozpoczyna budowę nowoczesnego parku handlowego w Chełmży. Inwestycja zostanie zrealizowana w dwóch etapach, a otwarcie pierwszej części planowane jest na II kwartał 2026 roku.

Nowoczesny obiekt handlowo-usługowy powstanie przy ulicy Bydgoskiej (droga wojewódzka nr 551), na terenie sąsiadującym z granicą administracyjną miasta Chełmża. Dzięki lokalizacji przy drodze łączącej kilka powiatów, park handlowy stanie się atrakcyjnym miejscem zakupów dla całego regionu. To kolejna tego typu inwestycja realizowana przez PKB Inwest Budowa, której celem jest rozwój lokalnych rynków oraz zapewnienie mieszkańcom dostępu do szerokiej oferty handlowej i usługowej.

– Lokalizacja parku handlowego przy drodze wojewódzkiej nr 551, na granicy administracyjnej Chełmży, zapewni dogodny dojazd zarówno mieszkańcom miasta, jak i okolicznych miejscowości. To trasa dojazdowa do Bydgoszczy i Torunia, która jest jedną z najbardziej obciążonych ruchem dróg wojewódzkich w regionie. Ponadto, w promieniu 10 minut jazdy samochodem znajduje się 18 tysięcy mieszkańców, co dodatkowo zwiększa potencjał inwestycji. Jestem przekonany, że obiekt znacząco wzbogaci ofertę handlową miasta i będzie atrakcyjnym centrum zarówno dla mieszkańców regionu, jak i dla jego najemców – mówi Jacek Ostwald, PKB Inwest Budowa.

W ramach pierwszego etapu powstanie obiekt o powierzchni 7 250 mkw. GLA, który będzie składać się z 12 lokali handlowo-usługowych z wejściami z poziomu parkingu, co zapewni komfortowy dostęp do wszystkich punktów handlowych. Dla wygody zmotoryzowanych klientów przewidziano około 200 miejsc postojowych. Wśród najemców znajdą się zarówno popularne sieci handlowe, jak i punkty usługowe, które odpowiedzą na potrzeby mieszkańców. Drugi etap inwestycji zakłada budowę dwóch dodatkowych budynków o łącznej powierzchni najmu wynoszącej około 3 000 mkw.

Komercjalizację projektu dla PKB Inwest Budowa prowadzi spółka Scallier. Generalnym wykonawcą została firma JMS Sp. z o.o.

Nota dla wydawcy

PKB Inwest Budowa to wiodąca firma działająca na polskim rynku inwestycyjno-budowlanym. Powstała w 2013 r., czerpiąc z wieloletniej praktyki i wiedzy zdobytej w branży inwestycyjno-budowlanej. Specjalizuje się w

**PKB INWEST BUDOWA**

kompleksowej realizacji parków handlowych – od zakupu gruntu, przez projektowanie i budowę, aż po komercjalizację oraz przekazanie obiektów inwestorom końcowym. Na przestrzeni 12 lat firma zrealizowała 34 inwestycje, z których część nadal znajduje się w jej portfelu, a inne zostały sprzedane zewnętrznym partnerom. Do inwestycji zrealizowanych w ciągu ostatnich kilku lat zaliczają się obiekty zlokalizowane w takich miastach jak Łęczna, Gostynin, Pleszew, Piotrków Trybunalski, Gniezno, Pszczyna, Stalowa Wola, Strzyżów, Pruszków, Olkusu, Ruda Śląska czy Garwolin.